

מדינת ישראל
משרד האוצר-החשב הכללי
חטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה
מינהל נכסי הדיור הממשלתי

כ"ח בטבת התשע"ה
 19 בינואר 2015
 נכ. 2015-4580

לכבוד:
 עו"ד נעמה קאופמן-פס
 מנהלת הסיכונים הראשית

הנדון: הארכת התקשרות עם חברות מקצועיות לבדיקת חיובי מיסוי עירוני.

מצורף פרוטוקול ועדת המכרזים מיום 4.5.2014 בנושא המשך התקשרות עם ספקים מקצועיים לבדיקת חיובי מיסוי עירוני שנבחרו במכרז פומבי לבדיקת חיוב עירוני ואשר תוקף ההסכם איתם הסתיים, אך טרם הושלם הטיפול בתיקים שנמסרו לידם במהתך תקופת עבודתם.

כאמור, הארכת ההתקשרות נדרשת לצורך השלמת טיפול ברשימה סגורה של תיקים שנותרו מתקופת המכרז הקודם שתוקפו היה בין השנים 2011-2000.

הימשכות הטיפול בתיקים אלה נובעת כתוצאה מהליכים משפטיים שונים וניהול משא ומתן לצורך מיצוי זכויות המדינה והשגת הפחתות חיוב. רשימת הנכסים שהטיפול בהם מתבצע על פי המכרז הנ"ל הולכת ומצטמצמת עם סיום הטיפול בכל תיק. אנו מעריכים שבמהלך השנים 2015-2016 ניתן יהיה להשלים את הטיפול באותם נכסים.

הטיפול שמתבצע על ידי הספקים מאפשר השגת הסכונות ניכרים בתשלומי מיסוי עירוני לרשויות מקומיות באותם נכסים.

להלן פירוט הספקים וסכומי ההתקשרות המבוקשים לכל שנה בש"ח ולא כולל מע"מ:

הספק	2015	2016	סה"כ 2015-2016 ש"ח
1 דראל נכסים	2,000,000	2,000,000	4,000,000
2 אראלים נכסים	2,000,000	2,000,000	4,000,000
3 סה"כ נה לא כולל מע"מ	4,000,000	4,000,000	8,000,000

החל משנת 2011 הטיפול ביתר הנכסים מתבצע על סמך מכרזים פומביים חדשים שפורסמו על ידנו בנושא בדיקת חיובי מיסוי עירוני וטיפול להפחתתם (מכרז פומבי 16/2010 ומכרז פומבי 15/2012).

נודה לאישורכם.

בכבוד רב,
 ניר בולוביץ
 מנהל מינהל הדיור הממשלתי

העתק: חברי ועדת מכרזים

